

CONSORZIO DI BONIFICA 5 GELA

Mandatario senza rappresentanza del

Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)
giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 05 del 30/10/2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 206 DEL 22-12-2023

OGGETTO: Condominio Marconi – rimborso spese di riparazione portone condominiale di ingresso - liquidazione e pagamento spese quote condominiali ordinarie anno 2023

L'anno duemilaventitré il giorno 22 del mese di Dicembre presso la sede del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale, sita in Palermo via G.B.Lulli n.42, il sottoscritto Direttore Generale, Dott. Giovanni Tomasino nominato con Delibera n. 04 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

ATTESO in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo – contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatari senza rappresentanza;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario n.07 del 01/07/2020 avente ad oggetto "Proroga periodo transitorio (delibera n.05 del 30/10/2017)" fino alla conclusione delle procedure relative alla definitiva riforma dei Consorzi di Bonifica;

VISTO il D.R.S. n. 5662 del 10/11/2023 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023 e pluriennale 2024-2025;

ATTESO che il Consorzio di Bonifica 5 Gela è proprietario e possessore degli immobili in cui ha la sede legale sita in via Marconi n. 13 a Gela, facenti parte di un condominio regolarmente costituito;

VISTO il verbale dell'Assemblea ordinaria del "Condominio Marconi" del 13/06/2023, acquisito al prot. n. 1747 del 14/06/2023, dal quale si evince l'approvazione del bilancio preventivo di spese anno 2023 e la relativa ripartizione;

VISTO l'avviso di pagamento delle quote condominiali per gestione ordinaria 2023 di totale € 399,31 trasmesso dall'Amministratore di condominio, come da nota assunta al prot. n. 2074 del 18/07/2023;

DATO ATTO che con determina n. 152 del 09/10/2023 è stato registrato l'impegno di spesa per € 399,91 al n. 492/2023;

ATTESO che il suddetto Condominio risulta debitore verso il Consorzio per l'importo complessivo di € 118,00 per spese di riparazione urgente del portone condominiale di ingresso, come da documentazione in atti;

VISTO il quadro contabile aggiornato notificato dall'Amministrazione condominiale sul sito web on line del Condominio, pari ad € 281,31, al netto delle suddette spese di riparazione per rimborso;

VISTA la proposta di adozione del presente atto del Capo Settore dell'Area Amministrativa Avv. Anna Farruggia, acquisita agli atti;

RITENUTO di dover provvedere in merito

DETERMINA

1. di prendere atto dal quadro contabile aggiornato dall'Amministrazione condominiale, giusta documentazione in atti, che resta in capo al Consorzio da versare per quote condominiali ordinarie anno 2023 la somma di € 281,31 al netto delle suddette spese di riparazione per rimborso;
2. di liquidare e pagare € 281,31 a saldo quote condominiali ordinarie anno 2023 relative alla sede legale di via Guglielmo Marconi, 13 - Gela, a favore del "Condominio Marconi", a valere su impegno n. 492/2023, mediante bonifico bancario in atti comunicato;
3. di trasmettere copia del presente atto al Settore Segreteria Affari Generali Legali e all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza.

Visto di regolarità contabile e correttezza
dell'istruttoria amministrativa del provvedimento

Il Capo Settore dell'Area Amministrativa
Avv. Anna Farruggia

Anna Farruggia

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giovanni Tomasino)

