

CONSORZIO DI BONIFICA 5 GELA

Mandatario senza rappresentanza del

Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale (D.P. Reg. Sic. n. 467 del 12.09.2017)
giusta Deliberazione Commissario Straordinario n. 05 del 30/10/2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 125 DEL 29-08-2023

OGGETTO: impegno di spesa per quota condominiale per lavori di smaltimento amianto Condominio Palazzo ex Standa sito in Caltanissetta via Nicolò Palmeri n. 54.

L'anno duemilaventitré il giorno 29 del mese di Agosto presso la sede del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale, sita in Palermo via G.B. Lulli n. 42, il sottoscritto Direttore Generale, Dott. Giovanni Tomasino nominato con Delibera n. 04 del 26/10/2017, con i poteri conferiti dalla Legge, ha adottato la seguente Determinazione:

VISTO il R.D. 13 febbraio 1933 n. 215;

VISTA la L.R. 25 Maggio 1995, n. 45;

VISTO l'art. 13 della legge regionale n. 5/2014 che prevede l'istituzione del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 41 del 29 settembre 2017 con il quale viene adottato lo schema tipo di Statuto dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13, e costituito il Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale che accorpa i consorzi di bonifica: 1 Trapani, 2 Palermo, 3 Agrigento, 4 Caltanissetta, 5 Gela ed i loro rispettivi comprensori;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017 pubblicato nella GURS n. 43 del 13 ottobre 2017 con il quale è stato approvato lo schema tipo di regolamento di organizzazione dei Consorzi di Bonifica di cui alla legge regionale 28 gennaio 2014, n. 5, articolo 13;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato lo Statuto del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 16.10.2017 con la quale è stato adottato il Regolamento del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Presidente della Regione n. 468 del 13 settembre 2017;

CONSIDERATO che, giusta art. 2 comma 3 del Decreto del Presidente della Regione n. 467 del 12 settembre 2017 gli effetti della costituzione si determinano dalla data di adozione dello Statuto;

VISTA la delibera n. 05 del 30.10.2017 con cui si è proceduto alla formalizzazione dell'affidamento agli accorpati consorzi di bonifica del "mandato senza rappresentanza" del Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale normato ai sensi dell'art. 1705 del codice civile e delle disposizioni transitorie del Regolamento di Organizzazione;

VISTA la delibera n. 07 del 03.11.2017 con la quale si è proceduto a prendere atto delle linee guida per l'unificazione delle procedure amministrativo-contabili dell'istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale;

ATTESO in particolare il punto 13 delle succitate Linee Guida per l'unificazione delle procedure amministrativo - contabili dell'Istituto Consorzio di Bonifica Sicilia Occidentale in base al quale viene stabilito che il Direttore Generale del Consorzio Sicilia Occidentale svolgerà l'attività di Direttore Generale in ciascuno dei Consorzi di Bonifica mandatari senza rappresentanza;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario n. 7 dell'1 luglio 2020 con la quale il periodo transitorio, già istituito con la citata deliberazione n. 5 del 30 ottobre 2017, è stato prorogato fino alla conclusione delle procedure relative alla definitiva riforma dei Consorzi di Bonifica;

VISTO il D.R.S. n°5044 del 22/11/2022 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022 e pluriennale 2023-2024;

VISTA la nota con prot. n° 150951 del 31/07/2023, assunta al protocollo consortile n. 2208 del 01/08/2023, con la quale l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea ha autorizzato, ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 4/2 dei D. lgs n°118/2011 e ss.mm.ii. la Gestione Provvisoria del Bilancio di questo Ente fino al 31/08/2023;

DATO ATTO che nello stabile di via Nicolò Palmeri 54 sito in Caltanissetta insistono uffici consortili di cui il Consorzio di Bonifica 5 Gela è proprietario e possessore;

ATTESO che i suddetti uffici consortili fanno parte di un condominio regolarmente costituito con denominazione "PALAZZO EX STANDA" e con Amministratore pro tempore il Geom. Filippo Zarba;

RICHIAMATO il verbale di assemblea condominiale del 27/10/2022, acquisito al prot. n. 3354 del 14/11/2022, con cui era stato deliberato l'affidamento dei lavori urgenti di messa in sicurezza dell'immobile suddetto, nonché di aderire al Bonus Amianto che permette ai condomini di smaltire le parti in amianto ottenendo l'80% a fondo perduto e di conferire mandato all'Amministratore per gli adempimenti conseguenziali;

VISTA la nota pec dell'Amministratore del suddetto Condominio, assunta al prot. n. 1440 del 09/05/2023, con la quale ha trasmesso il verbale di assemblea condominiale del 31/03/2023 e la tabella di riparto e chiesto il pagamento della quota condominiale consortile da versare subito per i lavori di smaltimento dell'amianto;

PRESO ATTO dalla suddetta nota e dai documenti allegati che:

- i lavori sono già iniziati;

- la richiesta per il Bonus amianto è stata accolta;

- le somme pari all'80% saranno restituite non appena saranno rimborsate dalla Regione;

- la quota condominiale a carico del Consorzio in base alla tabella di riparto è € 2.436,67;

CONSIDERATO che occorre provvedere all'impegno della suddetta quota;

CONSIDERATO che trattasi di spesa urgente ed inderogabile ai sensi del D.lgs 118/2011 art. 43 allegato 4/2 punto 8.4;

CONSIDERATO che la mancata adozione arreca danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

VISTA la proposta di adozione del presente atto del Capo Settore Amministrativo Avv. Anna Farruggia, acquisita agli atti;

RITENUTO di provvedere in merito

DETERMINA

1. di prendere atto della nota pec, nonché del verbale di assemblea condominiale del 31/03/2023 e della tabella di riparto quote, trasmessi dall'Amministratore del Condominio PALAZZO EX STANDA sito in Caltanissetta via Nicolò Palmeri n. 54, acquisiti al prot. n. 1440 del 10/05/2023 ed allegati alla presente da far parte integrante e sostanziale;
2. di impegnare la somma complessiva di € 2.436,67 sul cap. 721 del bilancio di previsione corrente esercizio in gestione provvisoria, relativa alla quota parte a carico del Consorzio di Bonifica 5 Gela per i lavori di smaltimento amianto deliberati con il verbale di assemblea condominiale e come da tabella di riparto su citati, salvo il rimborso nei termini di cui sopra;
3. di riservarsi con successivo atto di procedere alla liquidazione e al pagamento;
4. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria.

Visto di regolarità contabile e correttezza
dell'istruttoria amministrativa del provvedimento

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Giovanni Tomasino)

Il Capo Settore dell'Area Amministrativa
Avv. Anna Farruggia

Anna Farruggia